

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



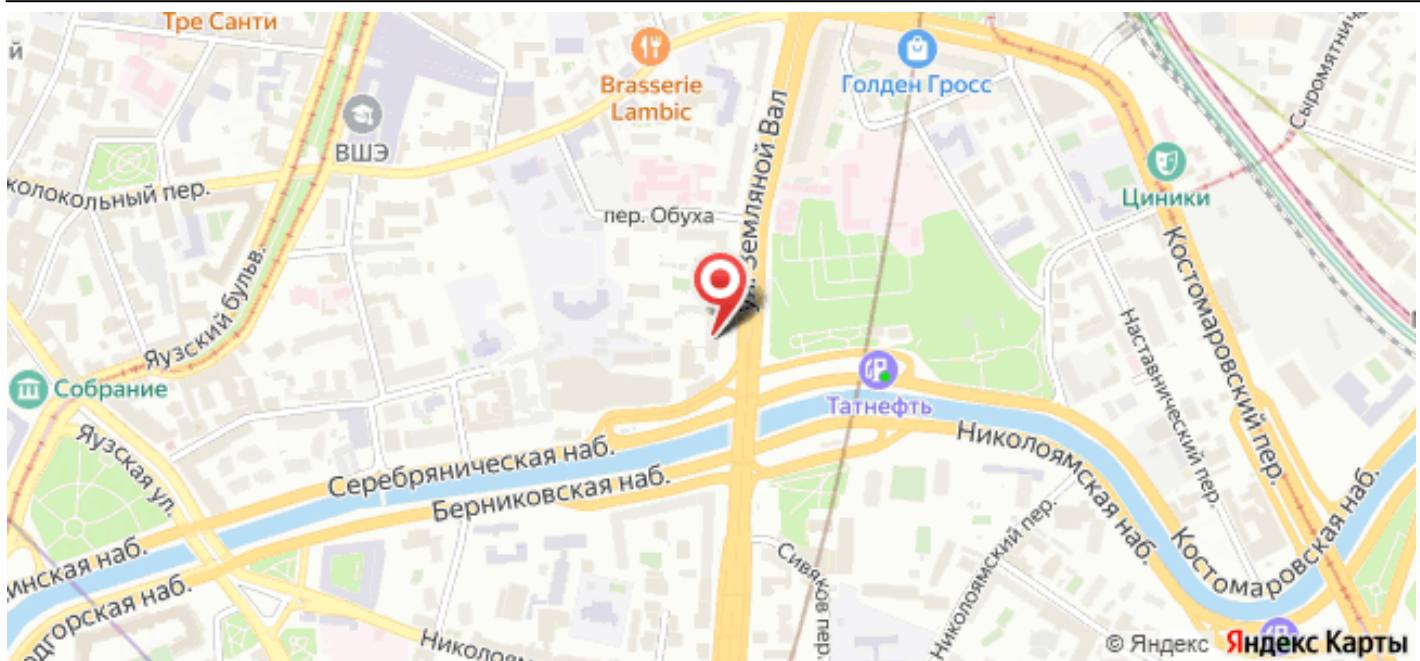
ЛОТ № 221168
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 50АСЗ

Сдается помещение свободного назначения
700 000 рублей

Предлагается в аренду нежилое помещение свободного назначения, которое может быть использовано для организации кафе. Помещение оборудовано слаботочными сетями, включая телефонную связь и доступ к сети Интернет. Техническое оснащение соответствует действующим нормам пожарной безопасности и санитарным правилам и нормам.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, пункт выдачи, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Чкаловская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	10 кВт
Этажей	11	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	145 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-08-13 10:51:31
Тип здания	Административное		



Лот 221168

